Bogotá D.C., marzo 29 de 2023

INP- SDHT-1009- 2022- 188

Señores
BUILDING SAS
OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Representante Legal
Calle 50 # 27 A- 41 oficina 303
Bucaramanga

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2 – 2022.

Asunto: SOLICITUD PLAN DE CONTINGENCIA Y REPROGRAMACION., COMPROMISO DEL COMITÉ REALIZADO EL DÍA MIERCOLES 28 DE MARZO DEL 2023 AL CONTRATO DE OBRA 994-2022.

Estimados señores reciban un cordial saludo.

Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones esta interventoría. Revisando la trazabilidad de ejecución del proyecto en mención y como se presenta en el cuadro siguiente se solicita presentar de forma inmediata un plan de contingencia donde se explique y exprese la solución a los atrasos y el no cumplimiento de los compromisos pactados y en la reprogramación presentada.

PROGRAMADO	EJECUTADO	DIFERENCIA
$ 3.582.000.000,00	$ 2.653.606.606,55	$ 928.393.393,45
68,86%	55,35%	-13,51%

Como se observa en el cuadro anterior se presenta una dilación del (-13,51%), el cual nos indica que se pose una inversión por debajo de la programada donde nos evidencia un incumplimiento a la ejecución del contrato.

A continuación, se presenta el cuadro de consolidado general donde se indica el estado en que se encuentra el proyecto.

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
INPLAYCOCONTRATO928@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

CONSOLIDADO GENERAL

	VIVIENDAS	% EJECUCION
PROGRAMADO	199	68,86%
APERTURAS	172	55,35%
ATRASOS	**27**	**13,51%**
EN EJECUCION	47	
TOTAL, DE ENTREGAS	**125**	

Como se aprecia en el cuadro anterior se presentan según programación 199 viviendas a la fecha que deben encontrarse en ejecución y entregadas., por lo que se observa que se encuentran aperturadas y entregadas 172 mejoramientos el cual se observa una falta de ejecución de cumplimiento referente a la programación de 27 mejoramientos.

Por lo que se solicita presentar un plan de contingencia el cual deberá ser ajustado a la realidad y recordar que este plan es integral donde se debe anexar la información presentada del personal a ingresar si es necesario y las acciones correspondientes a las situaciones que se presentan en terreno.

Queremos mencionar que en conjunto al plan de contingencia es necesario entregar una nueva *reprogramación* la cual deberá contener todos los MV ya culminados y aquellos en ejecución dentro del periodo estipulado al contrato de obra hasta 14 de mayo.

Se presenta relación de MV:
Azul: Entregadas
Rosados: En ejecución
Blanco: No tienen apertura, tampoco trabajos.

Se solicita ajustar dicha información y radicarla en medio físico a más tardar el día 30 de marzo con la documentación requerida

2 Reprogramaciones Legibles ORIGINAL Y COPIA En Medio Físico Y Digital
2 Flujo De Caja En Medio Digital Y Físico
1 Plan De Contingencia En Medio Físico Esta Información Debe Ser Incluida En Medio Digital.

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente.

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.962 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
INPLAYCOCONTRATO928@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

Nombre de tarea	Comienzo	Fin
C1-MVBF_1196	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1197	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1166	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1167	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1149	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1155	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1187	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1427	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1130	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1128	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1141	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1110	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1108	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1124	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1111	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1118	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1117	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1073	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1072	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_0948	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_0964	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_0966	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_0984	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1083	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1061	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1052	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1068	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_0924	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1343	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1338	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1358	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1354	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_0841	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_0975	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1084	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1080	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1048	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_0979	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1098	mar 13/09/22	vie 18/11/22
MVBF_1045	mar 13/09/22	vie 18/11/22
C2-MVBF_1200	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1191	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1302	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1303	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1264	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1270	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1302	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1280	vie 18/11/22	jue 15/12/22

MVBF_950	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1148	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_952	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_990	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_719	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_0987	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_0727	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1096	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1362	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1321	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1339	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1311	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_835	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_853	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1213	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1050	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1001	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_1076	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_536	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_531	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_589	vie 18/11/22	jue 15/12/22
MVBF_588	vie 18/11/22	jue 15/12/22
C3-MVBF_1195	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_1198	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_1201	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_1121	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_780	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_767	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_730	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_737	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_745	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_113	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_232	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_1220	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_1228	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_1330	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_1324	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_1315	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_0925	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_894	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_1329	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_1337	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_805	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_840	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_854	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_938	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_1081	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_1000	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_1013	vie 16/12/22	mié 1/03/23

MVBF_677	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_650	vie 16/12/22	mié 1/03/23
MVBF_683	vie 16/12/22	mié 1/03/23
C4-MVBF_983	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_0758	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_749	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_107	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_096	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_223	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_117	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_1240	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_820	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_837	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_972	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_1347	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_669	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_631	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_660	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_058	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_1465	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_094	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_106	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_0294	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_649	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_54	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_66	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_760	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_761	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_1462	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MVBF_1455	jue 2/03/23	mié 15/03/23
ALFONSO LÓPEZ- USME	**jue 2/03/23**	**mié 15/03/23**
MV_03061	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MV_02928	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MV_03086	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MV_03101	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MV_03171	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MV_03288	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MV_03290	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MV_03201	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MV_03067	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MV_03189	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MV_03300	jue 2/03/23	mié 15/03/23
MV_03187	jue 2/03/23	mié 15/03/23
BELLA FLOR- CIUDAD BOLÍVAR	**jue 16/03/23**	**mar 4/04/23**
ETAPA 1- MVBF_1078	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_1007	jue 16/03/23	mar 4/04/23

MVBF_675	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0715	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_676	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0558	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_530	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0595	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0657	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_645	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0622	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_585	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_552	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0482	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_495	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_549	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0540	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_567	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_605	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0592	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0570	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_1314	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_1306	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_1276	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_1255	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_1234	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_1307	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_808	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_850	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_1496	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0225	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_149	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0183	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_235	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_236	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_287	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0286	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_312	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_1363	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_953	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0946	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_145	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_241	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_172	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0985	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0731	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0741	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0694	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_1424	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_1464	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0789	jue 16/03/23	mar 4/04/23

MVBF_791	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0736	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0753	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_0770	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_106	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_027	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_022	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_47	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_46	jue 16/03/23	mar 4/04/23
MVBF_1295	No existe en programacion	
MV_02940	mié 5/04/23	mié 26/04/23
MV_03103	mié 5/04/23	mié 26/04/23
MVBF_679	No existe en programacion	
MVBF_0793	No existe en programacion	
MV_03062	mié 5/04/23	mié 26/04/23
MV_02931	mié 5/04/23	mié 26/04/23
MV_02942	mié 5/04/23	mié 26/04/23
MV_02952	mié 5/04/23	mié 26/04/23
MV_03095	mié 5/04/23	mié 26/04/23
MV_03098	mié 5/04/23	mié 26/04/23
MV_03188	mié 5/04/23	mié 26/04/23
MV_03268	mié 5/04/23	mié 26/04/23
MV_03190	mié 5/04/23	mié 26/04/23
MV_03352	mié 5/04/23	mié 26/04/23
MV_03797	mié 5/04/23	mié 26/04/23